

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Строительная
компания «Стройвиктория»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
357500 Ставропольский край,
полное наименование организации – для
город Пятигорск, ул.Бунимовича,7
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.09.2016

№ 26-RU26304000-87-2015

I. Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоквартирный пятиэтажный жилой дом в микрорайоне «Прибрежный», поз.103
(первая и вторая очереди строительства) г.Ессентуки».

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

Первая очередь

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской
округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица им.О.Головченко, дом № 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Адрес присвоен Постановлением Администрации города Ессентуки от 12.09.2016 № 1553
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 26:30:040311:254

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU 26304000-87** , дата выдачи **09.04.2015** , орган, выдавший разрешение на

строительство **Администрация города Ессентуки Ставропольского края**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10764,89	10462,6
в том числе надземной части	куб. м	-	8740,0
Общая площадь	кв. м	2676,71	2728,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	725,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2006,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	725,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	43	43 / 2006,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	23	23 / 833,0
2-комнатные	шт./кв. м	18	18 / 1020,0
3-комнатные	шт./кв. м	2	2 / 153,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2205,93	2183,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетонные блоки, кирпич	железобетонные блоки, кирпич

Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	818 (год)	818 (год)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты, пенополистирол	минераловатные плиты, пенополистирол
Заполнение световых проемов		стеклопакеты из ПВХ профилей	стеклопакеты из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план подготовлен 19.08.2016; кадастровый инженер Долгов Юрий Геннадьевич; квалификационный аттестат № 26-13-483 выдан 22.08.2013г. Министерством экономического развития Ставропольского края; дата внесения сведений о кадастровом инженере в ГРКИ 03.09.2013.

**Первый заместитель
главы администрации
города Ессентуки**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

С.В.Хуртаев

(расшифровка подписи)

“15” 09 20 16 г.

М.П.